બોર્ડ બેઠક નં. ૧૯૦ તા. ૩૧/૧/૨૦૦૪.

...નંબર : ૬ (૨)

મોજે વરિયાવ તા. ચોર્યાસી વિસ્તારમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની જોગવાઈઓ **હેઠળ મુસદ્દારૂપ** ...નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરિયાવ) તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ **૧૯૭૬ની** ...કલમ-૪૧ હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

...ઠરાવ નં. : ૨૩૦૭ (૨)

એજન્ડા નોંધમાં નિર્દિષ્ટ વિગતોએ મોજે વરિયાવ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરિયાવ) **સુડા :** સુરતની હદ દર્શાવતા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શમાં મંજુર થઈ આવેલ હદ નકશા તથા સર્વે થયેલ ઓ. પી. પ્લાન **વિગેરે** બોર્ડ બેઠકમાં રજુ રાખવામાં આવેલ અને તે અંગેની વિકાસ યોજનાની વિગતવાર માહિતી અને સમજ બોર્ડના **સભ્યોશ્રીને** આપવામાં આવી, સદરહું બાબતે સઘળી વિગતોની ચર્ચા કરવામાં આવી અને સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું કે ગુજરાત નગર **રચના અને** શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ સુરત શહેર **વિકાસ** સત્તામંડળ, સુરત દ્વારા ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પ્રતિનિધિ સાથે વિચાર-વિનિમય કર્યા પછી ઠરાવે **છે કે** સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે **નકશામાં**, બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ **પીન્ક** (ગુલાબી) રંગથી દર્શાવેલ સુડાના શહેરી વિકાસ વિસ્તાર પૈકીના મોજે વરિયાવ, તા. ચોર્યાસી વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ **નગર** રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) સુડા, સુરત. બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ **અધિનિયમ**-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ જાહેર કરે છે અને ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઈરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધિ આપવા યોગ્ય **તજવીજ** કરવા અને તેની જાણ તથા નકશાની નકલ ગુજરાત સરકારશ્રીને મોકલી આપવા તેમજ સ્થાનિક વર્તમાન પત્રમાં **તથા** સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસ્તુત નગર રચના યોજનામાં, સરકારશ્રીના તા. ૧૧/૧૦/૯૯ ના **પરિપત્રની** વિગતોએ અત્રેના સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૧૨/૩/૨૦૦૧ ના રોજ ઠરાવેલ માર્ગદર્શક સિધ્ધાંતો મુજબ કપાતનું ધોરણ રાખવાનું **તથા** સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાના સમય દરમ્યાન પણ સબંધક જમીન માલિક/કબજેદાર દ્વારા કપાતની **સંમતિ** રજુ કર્યેથી જાહેર વિકાસનો હેતુ ધ્યાને લઈને જે તે જમીનમાં વિકાસ પરવાનગી આપવાનું અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં મંજુરી માટે સાદર કરવાની જરૂરી આગળની નિયમોનુસારની જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, સુડાને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું.

સર્વાનુમતે મંજુર

સુરત, ૯ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.

નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરીયાવ) (સુડા) સુરત.

અધિસુચના

નં. સુડા/યુ.૩/ટી.પી.એસ.-૩૮(વરિયાવ).-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં. ૨૩૦૭(૩) તા. ૩૧-૧-૨૦૦૪ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરીયાવ) જેની ચર્તુસીમા ''પરિશિષ્ટ-અ'' મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી ''સુડા ભવન'', કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્તુઃસીમા :

નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરીયાવ) (સુડા) સુરત.

ઉત્તરે : લાગુ રેલ્વે લાઈનની હદ તેમજ વરિયાવના બ્લોક નંબર ૨૨૯/૨/પૈકી, ૨૩૦/પૈકી, ૨૩૧/પૈકી, ૧૩/૨/પૈકી,

દક્ષિણે : લાગુ તાપી નદી તથા વરિયાવ ગામતળની હદ.

પૂર્વે : લાગુ ખાડીની હદ તથા (સુચિત) નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરિયાવ)ની હદ.

પશ્ચિમે : મોજે વરિયાવના લાગુ બ્લોક નંબર ૧૬૯,૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨/૧, ૧૭૨/૨, ૩૬ વિગેરે.

સદરહુ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સામેલ થતા બ્લોક નંબરોની યાદી : મોજે વરિયાવ, તા. ચોર્યાસી.

બ્લોક નંબર : ૧ થી ૨૨, ૧૩/૧, ૧૩/૨/પૈકી, ૧૩/૩, ૧૪/૧, ૧૪/૨, ૧૫ થી ૧૭, ૧૮/૧ અ+બ, ૧૮/૨, ૧૯/૧, ૧૯/૨, ૧૯/૩, ૨૦/અ, ૨૦/બ, ૨૧ થી ૨૭, ૨૮/૧, ૨૮/૨, ૨૯/૧, ૨૯/૨, ૩૦, ૩૧/૧, ૩૧/૨, ૩૨/૨, ૩૨/૩, ૩૩/૧, ૩૩/૨, ૩૪, ૩૫, ૧૭૩/૧, ૧૭૩/૨, ૧૭૪ થી ૧૭૭, ૧૭૮/બી, ૧૭૯, ૧૮૦/બ, ૧૮૧/બ, ૧૮૭, ૧૯૧/૨ બ, ૧૯૧/૩, ૧૯૨, ૨૨૭/૨/અ, ૨૨૭/૨/ક, ૨૨૮, ૨૨૯/૧ તથા હયાત મારગ, ખાડી, કેનાલની જમીનો.

બોર્ડ બેઠક નં. ૧૯૦ તા. ૩૧/૧/૨૦૦૪

કામ નંબર : ૬ (૩)

મોજે વરિયાવ તા. ચોર્યાસી વિસ્તારમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

ઠરાવ નં. : ૨૩૦૭ (૩)

એજન્ડા નોંધમાં નિર્દિષ્ટ વિગતોએ મોજે વરિયાવ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) સુડા : સુરતની હદ દર્શાવતા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શમાં મંજૂર થઈ આવેલ હદ નકશા તથા સર્વે થયેલ ઓ. પી. પ્લાન વિગેરે બોર્ડ બેઠકમાં રજુ રાખવામાં આવેલ અને તે અંગેની વિકાસ યોજનાની વિગતવાર માહિતી અને સમજ બોર્ડના સભ્યોશ્રીને આપવામાં આવી, સદરહું બાબતે સઘળી વિગતોની ચર્ચા કરવામાં આવી અને સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ સુરત શહેર વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત દ્વારા ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પ્રતિનિધિ સાથે વિચાર-વિનિમય કર્યા પછી ઠરાવે છે કે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં, બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ પીન્ક (ગુલાબી) રંગથી દર્શાવેલ સુડાના શહેરી વિકાસ વિસ્તાર પૈકીના મોજે વરિયાવ, તા. ચોર્યાસી વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) સુડા, સુરત. બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ જાહેર કરે છે અને ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઈરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધિ આપવા યોગ્ય તજવીજ કરવા અને તેની જાણ તથા નકશાની નકલ ગુજરાત સરકારશ્રીને મોકલી આપવા તેમજ સ્થાનિક વર્તમાન પત્રમાં તથા સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસ્તુત નગર રચના યોજનામાં, સરકારશ્રીના તા. ૧૧/૧૦/૯૯ ના પરિપત્રની વિગતોએ અત્રેના સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૧૨/૩/૨૦૦૧ ના રોજ ઠરાવેલ માર્ગદર્શક સિધ્ધાંતો મુજબ કપાતનું ધોરણ રાખવાનું તથા

...ર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાના સમય દરમ્યાન પણ સબંધક જમીન માલિક/કબજેદાર દ્વારા કપાતની સંમતિ ... કર્યેથી જાહેર વિકાસનો હેતુ ધ્યાને લઈને જે તે જમીનમાં વિકાસ પરવાનગી આપવાનું અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં મંજુરી માટે સાદર કરવાની જરૂરી આગળની નિયમોનુસારની જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, સુડાને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું.

સર્વાનુમતે મંજુર

સુરત, ૯ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.

કે. કે. પરમાર,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.